

Formular für Grundbesitzüberlassung/-übergabe

Zur Vorbereitung der von Ihnen gewünschten Überlassung/Übergabe werden die nachfolgenden Angaben benötigt:

Übergeber
Vor- und Nachname:
Geburtsdatum:
Geburtsname:
Familienstand:
Anschrift:
steuerliche Identifikationsnummer(n):
Telefon <u>tagsüber</u> :
E-Mail-Adresse:
Übernehmer
Vor- und Nachname:
Geburtsdatum:
Geburtsname:
Familienstand:
Anschrift:
steuerliche Identifikationsnummer(n):
Telefon <u>tagsüber</u> :
E-Mail-Adresse:
Verwandtschaftsverhältnis zum Übergeber:
Vertragsobjekt
Gemeindezugehörigkeit:
Gemarkung:
Flurstücknummer:
Verwalter (nur bei Wohnungseigentum):
Gegenleistungen (bitte Zutreffendes ankreuzen)
<input type="radio"/> keine Gegenleistungen
<input type="radio"/> Nießbrauch (= umfassendes Nutzungsrecht)
<input type="radio"/> Wohnungsrecht am gesamten Vertragsobjekt
<input type="radio"/> Wohnungsrecht an folgenden Räumen:
<input type="radio"/> Leibrente in folgender Höhe:

<input type="radio"/> Veräußerung/Belastung des Vertragsobjekts soll zu Lebzeiten des Übergebers nur mit Zustimmung des Übergebers möglich sein
<input type="radio"/> Rücktrittsmöglichkeit für den Übergeber bei Insolvenz des Übernehmers
<input type="radio"/> Rücktrittsmöglichkeit für den Übergeber bei Vorversterben des Übernehmers
<input type="radio"/> Rücktrittsmöglichkeit für den Übergeber bei Ehescheidung des Übernehmers
<input type="radio"/> Hinauszahlung an Geschwister des Übernehmers in Höhe von: fällig am:
<input type="radio"/> keine Geschwister des Übernehmers vorhanden
<input type="radio"/> Geschwister des Übernehmers sollen dem Vertrag zustimmen
<input type="radio"/> Geschwister des Übernehmers sollen aus folgenden Gründen dem Vertrag nicht zustimmen:
Falls Hinauszahlung oder Zustimmung, bitte Personalien (Name, Vorname, Geburtsdatum, ggfs. Geburtsname, Familienstand, Anschrift) der Geschwister auf separatem Blatt angeben.
Weitere Angaben/Besonderheiten (bitte Zutreffendes ankreuzen)
<input type="radio"/> das Vertragsobjekt ist nicht vermietet/verpachtet
<input type="radio"/> das Vertragsobjekt ist zu Wohnzwecken vermietet
<input type="radio"/> das Vertragsobjekt ist gewerblich vermietet
Wertangaben
Wohnfläche:
Baujahr:
Brandversicherungswert von 1914 (falls vorhanden):
erzielte oder erzielbare Kaltmiete:
Der Entwurf wird erstellt auf Wunsch des: (bitte Zutreffendes ankreuzen)
<input type="radio"/> Übergebers
<input type="radio"/> Übernehmers
Bei Nichtzustandekommen des Vertrages ist Kostenschuldner der Auftraggeber.

, den